

## Umowa komisu

Zawarta w dniu ..... w lokalu przy ul. .... w .....,  
pomiędzy:

- 1) (imię i nazwisko), zamieszkałym w ....., legitymującym się dowodem osobistym serii: ..... wydanym przez ..... ważnym do dnia ....., PESEL: ....., prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą ..... NIP: ....., REGON: ....., zwanym dalej **Komisantem**,
- 2) (imię i nazwisko), zamieszkałym w ....., legitymującym się dowodem osobistym serii: ..... wydanym przez ..... ważnym do dnia ....., PESEL: ....., zwanym dalej: **Komitentem**,

o następującej treści:

### § 1

1. Komisant, w zakresie działalności swego przedsiębiorstwa, imieniem własnym, zobowiązuje się do
  - a) zakupu: ..... o następujących parametrach: ....., za cenę nie wyższą niż ..... zł (słownie .....);
  - b) sprzedaży: ..... o następujących parametrach: ....., za cenę nie niższą niż ..... zł (słownie .....).
2. Komisant może sprzedawać/nabywać rzeczy po cenie o maksymalnie ..... % wyższej od ustalonej ceny minimalnej.
3. Komitent zobowiązuje się w zamian za dokonanie transakcji wskazanej powyżej wypłacić Komisantowi wynagrodzenie (prowizję).

### § 2

Komitent oświadcza, że wymieniona w § 1 pkt. 1b) 2 umowy rzecz stanowi jego własność i nie jest ona obciążona prawami osób trzecich.

### § 3

1. Strony zgodnie postanawiają, że:

- a) wysokość należnej prowizji od kupna wynosi ..... %,

b) wysokość należnej prowizji od sprzedaży wynosi ..... %,

2. Komisant ma prawo potrącić prowizję z ceny sprzedaży przekazanej Komitentowi.

3. Komisant zobowiązuje się do dokonania rozliczeń z Komitentem w terminie ..... po dokonaniu sprzedaży lub zakupu towaru i w tym celu przedłożyć dokumentację uzyskaną w trakcie transakcji – w tym ujawni treść umów, dokumentów nabycia itp.

#### **§ 4**

Komisant może ubezpieczyć powierzoną mu przez Komitenta rzecz. W przypadku zaniechania tej czynności ponosi jednak pełną odpowiedzialność za ewentualną utratę lub uszkodzenie towaru od chwili przekazania mu rzeczy przez Komitenta.

#### **§ 5**

1. Komitent zgadza się na obniżenie ceny towaru o .....% w stosunku do ceny ustalonej w § 1 pkt. 1b), Strony jeżeli przekazany do sprzedaży towar nie zostanie w ciągu ..... sprzedany,

2. Komisantowi przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy mimo dołożenia starań nie znajduje nabywcy na towar w ciągu ..... miesięcy od daty zawarcia umowy. Komisant zobowiązany jest wezwać Komitenta do odbioru towaru w terminie .....

3. W przypadku uchybienia przez Komitenta temu terminowi ryzyko uszkodzenia i utraty towaru przechodzi na Komitenta.

4. W przypadku zwłoki w odbiorze towaru, Komisantowi przysługuje kara umowna w wysokości .....zł za każdy dzień zwłoki.

#### **§ 6**

Niniejsza umowa może być rozwiązana w każdym terminie za porozumieniem stron lub za 3-miesięcznym wypowiedzeniem.

#### **§ 7**

Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu.

#### **§ 8**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

#### **§ 9**

Spory wynikłe z niniejszej umowy będzie rozstrzygać sąd właściwy dla Komisanta.

**§ 10**

Umowa zostaje sporządzona w ..... jednobrzmiących egzemplarzach,  
po ..... dla każdej ze stron.

KOMISANT

KOMITENT